



**COMUNE DI GAIBA**

**Legge Regionale 30.12.1991, n. 39, art. 9, e s.m.i.  
"Interventi a favore della mobilità e della sicurezza stradale"**

**Anno 2022  
SETTORE DI INTERVENTO**

**" Ammodernamento delle strutture viarie esistenti "**

**COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI GAIBA**

## ***PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA***

### ***STATO DI PROGETTO***

**Adeguamento e messa in sicurezza di tratti in via Provinciale (SR6)  
e via Nuova per il miglioramento della mobilità pedonale verso la  
residenza municipale, cimitero comunale  
e complesso monumentale storico**

*Oggetto:*

**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

TAV.

**AII.A**

*Il progettista*

*Ufficio Tecnico Comunale*

arch. Marco NEGRI

*firma e timbro*

*Aprile 2022*



COMUNE DI GAIBA

## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

### INTRODUZIONE

Il Comune di Gaiba, in attuazione alle disposizioni indicate nel bando per l'assegnazione dei contributi per l'anno 2022, di cui alla L.R. 30.12.1991 della L.R. n. 39/91 " *interventi finalizzati all'ammodernamento delle strutture viarie esistenti, e alla sistemazione e manutenzione della segnaletica stradale*", presenta domanda di finanziamento all'adeguamento e messa in sicurezza di tratti di via Provinciale (SR6) e di via Nuova per il miglioramento della mobilità pedonale verso la residenza municipale, cimitero comunale e complesso monumentale storico.

Con questa richiesta di finanziamento l'Amministrazione Comunale intende valorizzare, riqualificare e mettere in sicurezza l'infrastruttura di alcuni tratti stradali presenti lungo la via Provinciale (SR6) con l'incrocio di Via Nuova che conduce al Cimitero Comunale.



Individuazione dell'intervento lungo via Nuova e via SR6

La strada è un asse portante per il collegamento con le aree della provincia della bassa Mantovana e Veronese, con quella Ferrarese e del Basso Polesine. Asse principale di collegamento con le grandi aree industriali e artigianali, vista la grande importanza che riveste dal punto di vista sia economico sia strategico.

L'arteria attraversa e divide il centro di Gaiba suddividendolo in due parti, una individuata a nord, ove è presente il Cimitero comunale e la sede Municipale, l'altra indentificata a sud, nel centro abitato con la Chiesa Parrocchiale, la Piazza principale, la scuola primaria e l'asilo nido. Su questa arteria stradale Provinciale transitano un grande numero di autoveicoli e di camion pesanti che sono un continuo pericolo per i cittadini, obbligati ad attraversarla e che vi transitano sia a piedi sia il bicicletta.

Va considerato che il ciglio stradale che fiancheggia la via, confina per un segmento di circa 200 m. con la recinzione in mattoni a vista di un complesso storico-architettonico del XVII secolo. Questo complesso a causa della strada è difficilmente visibile, soprattutto per la mancanza di un percorso protetto e sicuro.

;



Uscita dalla sede municipale su SR6



Incrocio di via Nuova con la SR6



Percorso lungo la mura in terra battuta



Incrocio con le vie di collegamento con il centro



Parte finale interessata all'intervento

L'articolo n.14 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 n.285 e s.m.i, Codice della Strada, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari delle infrastrutture viarie per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strade e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi. Nello stesso articolo è stato opportunamente previsto, l'obbligo della manutenzione e della gestione delle strade nonché il controllo tecnico dell'efficienza delle medesime e delle relative pertinenze. Ne consegue che tutte le infrastrutture al servizio della viabilità pedonale, ciclabile e veicolare devono sempre essere mantenute in perfetta efficienza da parte degli Enti proprietari o dei soggetti esercenti che sono tenuti alla loro gestione.

### **ANALISI DELLA VIABILITA' ESISTENTE**

Dal punto di vista della sicurezza urbana, il principale elemento di pericolo è rappresentato dalla presenza contemporanea sull'infrastruttura di utenti che viaggiano con veicoli diversi, sia per prestazioni quali velocità, accelerazione e agilità in genere, sia per livello di protezione fisica nei confronti di eventuali urti, quindi oltre alla quantità di veicoli transitanti, anche la velocità risulta essere uno dei maggiori fattori di rischio che aumenta la rilevazione dell'incidentalità.

Esaminando lo stato attuale della via, si evidenzia come essa divida il paese in due e non offra possibilità di attraversamenti sicuri nè tantomeno percorsi pedonali fatti in sicurezza. Durante le funzioni religiose, per il trasporto delle salme dalla Chiesa verso la via Nuova ove si trova il Cimitero comunale, si rende necessario attraversare la SR6 creando problemi sia al traffico veicolare sia ai cortei. La stessa problematica si ripete lungo la via Nuova.

### **FINALITA' DEL PROGETTO E DESCRIZIONE INTERVENTI**

Ai fini del Bando Regionale viene rispettato uno dei punti principali e cioè la valorizzazione, la riqualificazione e la messa in sicurezza di "infrastrutture stradali".

L'obiettivo generale del progetto è quello di elevare il livello di sicurezza attraverso il miglioramento della fruibilità generale della via all'interno nel Comune di Gaiba.

Il progetto è infatti finalizzato all'ammodernamento e alla valorizzazione delle strutture esistenti con la manutenzione della segnaletica stradale presente su via Nuova e sulla SR6 a servizio del territorio comunale ed extra comunale; tali interventi aumentano il livello della sicurezza per i fruitori dei percorsi pedonali e riqualificano, dal punto di vista ambientale e funzionale, il sistema progettuale della pedonalizzazione mediante il rifacimento di parti della pavimentazione pedonale.

Si elencano di seguito i principali interventi previsti per l'esecuzione dell'opera:

- opere relative allo scavo, allo sbancamento e alla pulizia del terreno, al sradicamento di

piccole alberature, allo spostamento di pozzetti, alla rimozione di parti di pavimentazioni in cemento e in asfalto;

- opere di formazione di sottofondi in cls compreso il ferro. Opere di pavimentazione ( posa porfidi in cls. colorato, realizzazione di piccole parti di pavimentazione stradale bituminosa e posa di nuova cordolatura in cls.) ;
- messa in opera e rialzamento di coperchi per pozzetti esistenti che nuovi di varie dimensioni con la posa finale degli nuovi impianti tecnologici ;
- segnaletica verticale e orizzontale e posa di elementi prefabbricati in ferro per dividere il percorso dalla via.

### **DATI SINISTROSITA'**

In relazione ai dati reperiti dal sito di statistica della Regione Veneto ([https://statistica.regione.veneto.it/banche\\_dati\\_territorio\\_sicurezza\\_stradale.jsp](https://statistica.regione.veneto.it/banche_dati_territorio_sicurezza_stradale.jsp)) e riportati nel relativo allegato A2 di cui al Bando si riscontra come l'intervento in oggetto possa essere ricompreso nell'area del centro abitato e della via Provinciale-Strada Regionale 7. Questi rappresentano dei tratti particolarmente sensibili per il territorio comunale in quanto si sono riscontrati diversi incidenti gravi con morti o feriti come evidenziato dai dati allegati. Il progetto propone una messa in sicurezza dell'area: per motivi di sicurezza i pedoni che arrivano dal centro che dalle zone residenziali limitrofe non andranno ai margini delle banchine esistenti non pedonalizzate in quanto dovrebbero camminare a raso e ai bordi della strada vicino al traffico veicolare pesante. Per avere una maggior sicurezza i pedoni avranno a disposizione maggiori attraversamenti lungo la SR6 per portarsi sulle zone pedonalizzate e più sicure presenti sull'altra parte stradale. Da precisare che in determinate ore del giorno l'attraversamento è particolarmente pericoloso considerato il flusso veicolare dei mezzi pesanti molto elevato.

Pertanto l'intervento in argomento è compatibile con le iniziative in atto, trattandosi di opere finalizzate alla messa in sicurezza di strade esistenti e con le finalità indicate nel bando.

Le caratteristiche tipologico-progettuali non alterano in maniera sostanziale il valore paesaggistico dei luoghi.

### **DISPONIBILITA' DELLE AREE E PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**

Le aree interessate dai lavori sono nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale con nulla osta da parte di Veneto Strade SpA per il tratto riguardante la SR6.

Gli interventi in progetto ricadono in aree di interesse comune e viabilità pubblica.

Gli interventi in progetto non alterano le previsioni urbanistiche trattandosi della manutenzione di percorsi e strade con il miglioramento ed implementazione della rete viaria.

L'intervento non prevede l'occupazione di aree di proprietà privata e pertanto non è necessario

elaborare il piano particellare di esproprio.

### **ACCESSIBILITA' ALLE AREE DI INTERVENTO E FRUIZIONE DELLE PROPRIETA'**

Le aree interessate dai lavori sono accessibili direttamente dalla viabilità carrabile trasversale/laterale

Non vi sono problemi legati all'accessibilità e all'utilizzo per la realizzazione degli interventi.

E' prevista l'accessibilità nel tratto della via interessata dall'intervento in quanto si lavora su mezza corsia, mentre rimangono inalterate le accessibilità a proprietà private e pubbliche.

Si rende necessario organizzare il lavoro per stralci successivi, in modo tale da limitare le interferenze con la circolazione veicolare. Occorrerà delimitare le zone di lavoro e creare in corrispondenza dei singoli tratti di cantiere, un accesso esclusivo ai mezzi di cantiere, adeguatamente segnalato. Le delimitazioni disposte lungo il perimetro delle aree interessate dai lavori dovranno assicurare che sia interdetto l'ingresso ai non addetti.

### **STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE**

Gli interventi previsti nel presente progetto non alterano in modo sostanziale lo stato di fatto trattandosi di sole opere di limitata entità alla viabilità esistente.

Le opere in progetto non ricadono in aree soggette a vincolo paesaggistico ambientale e per le loro caratteristiche e le loro dimensioni e destinazione non richiedono una preventiva valutazione di impatto ambientale.

L'intervento non risulta in contrasto con i piani paesaggistici e non va ad alterare in alcun modo l'attuale qualità ambientale e paesaggistica del territorio posto che si tratta di un intervento di manutenzione su strade già bitumate.

Gli effetti della realizzazione dell'intervento, del suo esercizio sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini non potranno che essere positivi, visto che il progetto prevede la manutenzione di spazi esistenti senza alcuna modifica della funzione originaria.

Non risultano inoltre necessari nullaosta di conformità alle norme di sicurezza, ambientali e paesistiche, né pareri di conformità alle norme sanitarie.

### **RELAZIONE STORICA, TOPOGRAFICA, GEOLOGICA, GEOTECNICA, IDROLOGICA**

Le opere in progetto si configurano sostanzialmente come opere di manutenzione straordinaria di aree già destinate al pubblico interesse, per cui tenuto conto delle caratteristiche tipologiche e costruttive delle opere in questione, destinate ad un traffico veicolare, che non presentano particolari problematiche di carattere idrogeologico o geotecnico si può prescindere dalla redazione di indagini storiche, archeologiche, ambientali, topografiche, geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche specifiche.

## **CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI**

In relazione al tipo di intervento che il presente progetto intende realizzare non sono previste indagini e calcoli di tipo strutturale, analisi sismiche e non è prevista la realizzazione di nuovi impianti o interventi oltre a quelli esistenti.

Pertanto non sono necessari i calcoli preliminari di strutture ed impianti.

## **CLASSIFICAZIONE DELLE OPERE**

Ai sensi del DPR 207/2010, i lavori oggetto del presente progetto risultano appartenenti alla categoria OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari".

Si evidenzia che, per importi limitati e comunque non prevalenti rispetto al totale dell'appalto, nel computo metrico estimativo sono previste lavorazioni riconducibili alla categoria OS10 "Segnaletica stradale non luminosa".

Si evidenzia che non sono oggetto dell'appalto opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali

## **RIFERIMENTI NORMATIVI**

1. DPR 16.12.92 n. 495 e s.m.: regolamento di esecuzione ed attuazione del nuovo codice della strada;
2. CNR 05.05.80: istruzioni per la redazione dei progetti di strade;

## **DICHIARAZIONI**

Gli interventi previsti sono da eseguire su infrastrutture di competenza comunale.

Il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi del D.L. 28.02.1983 n.55 convertito con modifiche nella Legge 26.04.1983 n.131 e successive modificazioni.

## **IMPEGNO DI SPESA**

Il costo dell'intervento è stato stimato attraverso la stesura di un quadro economico (facente parte della documentazione del progetto), composto dalla stima dei lavori, così come risulta dalla redazione del computo metrico estimativo, composto da voci a misura, con l'aggiunta dei costi della sicurezza. A tale importo sono state aggiunte le altre somme necessarie alla stazione appaltante, così come previsto all'art. 16 del Regolamento di attuazione. Il dettaglio delle somme è contenuto nel Quadro Economico di spesa.

COMUNE DI GAIBA

"ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI TRATTI IN VIA PROVINCIALE (SR6)  
E VIA NUOVA PER IL MIGLIORAMENTO DELLA MOBILITÀ PEDONALE VERSO  
LA RESIDENZA MUNICIPALE, CIMITERO COMUNALE E COMPLESSO  
MONUMENTALE STORICO "

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO  
ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO

<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>	<b>Costo attività</b>
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA</b>	
1) importo lavori	€ 107.000,00
2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 110.000,00</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>	
Spese tecniche generali:spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.	€ 11.000,00
<b>Totale spese progettazione, d.l. collaudo € 11.000,00</b>	
<b>B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>	
Imprevisti (max 10% dell'importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza)+arrotondamenti	€ 2.584,73
Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa)	€ 0,00
Spese Centrale Unica di Committenza 0,7%	€ 0,00
ANAC e spese pubblicità	€ 300,00
Art.113, d.lgs. 50/2016 – 2% dell'importo dei lavori a base d'asta (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali per interventi finanziati con risorse comunitarie o a destinazione vincolata) e assicurazione validatore	€ 2.200,00
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 4.784,73</b>
<b>B.3 IVA/oneri fiscali</b>	
IVA 10% su lavori	€ 11.000,00
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€ 2.516,80
IVA 10% su imprevisti	€ 258,47
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 440,00
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 14.215,27</b>
<b>TOTALE GENERALE (inclusa IVA)</b>	<b>€ 140.000,00</b>



## **FATTIBILITA' TECNICA**

Considerati gli interventi previsti dal progetto, si dichiara che l'opera è tecnicamente fattibile. Inoltre le opere da realizzare contribuiscono alla salvaguardia del patrimonio comunale, accrescono la sicurezza stradale e ne diminuiscono gli interventi di manutenzione, limitando le spese dei prossimi anni.